

Hafjell Panorama sommer oppdatering 2024

1. Reguleringsplan på Hafjelltoppen, Hafjell 360.

Som de fleste kanskje har fått med seg ble planen helt plutselig «klubbet» igjennom i Øyer kommunestyre i august, overraskende fort synes mange. Med stort budsjett underskudd for 2024 var det kanskje behov for strakstiltak for å få mer inntekter senest i 2025. Det ble satt en del begrensninger i forhold til oppstart, men det er å anta at oppstart blir i slutten av året 2024. Deretter har vi 5 års rive og byggeaktiviteter. Personlig synes skribenten mest synd på hytte eiere på Hafjell toppen. Våre barn og barnebarn får nok et fint tilbud fra 2030 og fremover. Styret vil spesielt søke å følge med på planer om trafikk og veisikkerhet fremover.

2. Reguleringsplan for Hafjell Panorama.

Her er det vært liten fremdrift fra Kommunens side. Grunneierne har hatt flere møter med kommunen, som primært har hatt fokus på overvanns håndtering og sikkerhet. Gunnar mener at dette i beste fall er en uthalingstaktikk og beslutnings vegring. Det skal i disse dager ha vært et befaringsmøte om temaet mellom kommune og grunneiere. Gunnar som er primus pådragsyter for grunneierne, mener at de skal levere en oppdatert søknad i september/oktober og håper på kommune behandling og ny høringsrunde før jul. Det vil altså ikke bli noen involvering fra styret før tidligst på nyåret 2025, vi fortsetter å følge med.

3. Skilting i Panorama.

Styret vil vurdere oppdatering av skilte etter høstbefaring av veier. Dette uavhengig av befarings etter all graving av Fiber etc.

4. Brøyteapp.

Tre tilbud er hentet inn og vi forventer å ta en beslutning ila høstferien, for de fleste i uke 40/41. Deretter starter arbeid med registrering av hytteeiere og test innkjøring med Gunnar. Styret forventer at dette vil gi mer fornøyde hytteeiere, samt mer effektiv drift for Gunnar og på sikt mindre kostnads økning for snøbrøyting.

5. Tak på Puben.

Dette er dessverre blitt helt uttørket. Styret har besluttet å fjerne gress taket og legge et shingeltak som ikke vil kreve særlig vedlikehold, slik som et gress tak. Gunnar har lovet dette ferdig til høstferien.

6. Fiber legging og grave arbeider.

Dette arbeidet startet som planlagt i tide på forsommeren. I starten var det problemer med å få tak i nok personer og maskiner for Eidsiva og SKG Consult. Styret antar derfor at det muligens vil bli litt forsinkelse i prosjektet. Utbyggerne hadde planer om å være ferdige med grøftegraving ila uke 34, de tror at de nesten klarer dette nå. Derimot gjenstår graving av kabler inn til alle hyttene, her er usikkerheten litt større i forbindelse med ferdigstilling. Dette skyldes ulike avstander og mulige problemer med graving inn til hyttene. Eksisterende kabel grøfter er tilnærmet ikke dokumentert på kart over området. I tillegg må de ha tilgang til de ulike hytter. Når alle har fått Fiber, sikkert Internett og god nok hastighet innen året er over, så gjenstår den siste og for Styret kanskje største utfordringen, befarings og utbedring av veier og grøfter.

Alt tyder på at dette arbeidet ikke vil ferdigstilles i 2024. Styret har allerede hatt 1 større og flere små befaringer av området med prosjekt ansvarlig og Gunnar. Ny befaring skjer ved undertegnede i neste uke. Deretter 1 større befaring i høstferien og minst 1 eller 2 befaringer til før snøen kommer. Kombinert med perioder med mye regn, så er flere deler av veiene i dårlig forfatning. Gunnar prøver å gjøre mindre reparasjoner av hull, utglidninger av grøfter og annet underveis. Likevel må vi forberede oss på at de største utbedringene kanskje ikke vil kunne bli ferdige før snøen og tele kommer. Uansett vil de siste utbedringer måtte gjøres etter vinteren, når telen igjen forsvinner og masser har satt seg til våren 2025. Dersom noen av dere har eller ser vesentlige skader på veiene, så ta bilde og send en mail til Styret. Vennligst se bort fra mindre problem som må pyntes opp våren 2025. På forhånd takk.

7. HØSTPARTY 2024.

Arrangements komiteen for sosiale tiltak, de som har nyttårsarrangementet, kommer nå med et kreativt og nytt forslag til Høst party. Se vedlagt egen innbydelse og meld dere på.

Herved ønsker styret dere en riktig fin høst uten for mange grave utfordringer, men med et nytt og bedre Fibernet og mye pent høstvær.

For Styret
Tom A.